

Zápis z jednání obecního zastupitelstva 28. 8. 2019,

č. j. 9/2019

I.) ZAHÁJENÍ: 18:05 hod.

Přítomni: Burešová Romana, Ing. Gálová Helena, Kejdová Jana, Pinkava Josef, Řezníčková Jarmila, Šmída Jiří, Trunda Jan

Omluveni: Ing. Báča Petr, Dopitová (Lišková) Ludmila

Neomluveni:

II.) URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Zapisovatel: Bc. Mausová Hana

Ověřovatelé: Burešová Romana, Trunda Jan

III.) PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Smlouvy:
 - Smlouva o budoucí smlouvě o připojení nového odběrného místa – ČEZ Distribuce,
 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce.
2. Rozpočtové opatření obce.
3. Knihovní řád.
4. Provozní řád Sokolovny.
5. Dlužníci obce – výzva k úhradě.
6. Žádosti:
 - o odkoupení budoucích obecních pozemků,
 - o částečné snížení nájmu v č.p. 146 Staré Město.
7. Pozemky:
 - záměr na pronájem pozemků p. č. 3775 o výměře 91 m² vodní plocha a p. č. 3776 o výměře 682 m² ostatní plocha v k.ú. Staré Město u Moravské Třebové,
 - záměr na pronájem části pozemků p. č. 2164/20 o výměře 56 m² komunikace a p. č. 2164/2 o výměře 14 m² komunikace v k.ú. Staré Město u Moravské Třebové.
8. Různé:
 - cenová nabídka na dveře v č.p. 146,
 - nabídka na prezentaci obce v připravované knize SVITAVSKO,
 - vypracování projektu na chodníky u Dětrichova a v Radišově od autobusové zastávky,
 - Rozhodnutí MŽP Hradec Králové – odvolání proti Odpočívce u D35,
 - informace o studii obnovy veřejné zeleně.
9. Diskuze.
10. Závěr.

Návrhy na doplnění programu:

Paní starostka navrhla doplnit program jednání o body:

- Smlouva o dílo s Ing. Ladislavem Krylem (do bodu Smlouvy)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o Smlouvu o dílo s Ing. Ladislavem Krylem.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

- Pravidla pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu obce (jako samostatný bod)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o Pravidla pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu obce.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

- Zpráva o uplatňování územního plánu Staré Město v období 2015-2019 (jako samostatný bod programu)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o Zprávu o uplatňování územního plánu Staré Město v období 2015 – 2019.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

- Žádost o povolení výjimky z počtu žáků – ZŠ Staré Město (do bodu Žádosti)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o Žádost o povolení výjimky z počtu žáků – ZŠ Staré Město.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Schválení programu jednání zastupitelstva:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání s navrženými změnami.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Ad 1) Smlouvy:

a) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení nového odběrného místa – ČEZ Distribuce

Starostka vysvětlila, že jsme požádali o nové odběrné místo pro nově vznikající sběrné místo (dvůr). Na místě zřízení už sloup je, takže by firma ČEZ Distribuce zřídila jen pilířek pro nové odběrné místo.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Na jednání Zastupitelstva obce Staré Město v měsíci červnu jsme se bavili o přeložce elektrického vedení před obecním úřadem. Jedná se o přeložku elektrického vedení do země. Zastupitelé se rozhodli přeložení zatím odložit a počkat až budeme znát také možnost přeložení telefonního vedení do země. Starostka nyní zjistila, že přeložení telefonního vedení možné je, požádá tedy o zrušení sloupu telefonního vedení a zavedení do země. Pan Pinkava se zeptal, zda to od nich dostaneme písemně, že to možné je, aby to opravdu platilo.

Starostka doplnila, že nyní můžeme také požádat o přeložení elektrického vedení do země. Firma ČEZ Distribuce, a.s. nám opět pošle Smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, kterou bude třeba schválit.

b) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce

K nově zřizovanému odběrnému místu, na soukromém pozemku, je třeba přivést elektrickou přípojku, která částečně povede přes náš pozemek. Ve smlouvě byla uvedena jednorázová náhrada ve výši 1000 Kč. Starostka požádala o částku 6000 Kč a bylo jí sděleno, že firma ČEZ Distribuce, a.s. má nyní nová pravidla pro poskytování náhrad a nabízí 300 Kč/m, u nás se jedná cca o 1,5 m, tedy by se jednalo o částku 450 Kč. Starostka tedy souhlasila s částkou 1000 Kč, kterou firma ve smlouvě nabízí.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2018844/SOBS VB/2 Staré Město p.č. 1942/1, kNN s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 s jednorázovou náhradou 1000 Kč.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

c) Smlouva o dílo na restaurování kříže v Radišově – Ing. Ladislav Kryl

Předmětem smlouvy je restaurování kříže v části Radišov za částku 145 200 Kč včetně DPH (bez DPH 120 000 Kč). Paní starostka doplnila, že křížek je v havarijním stavu a je nutná rychlá kompletní oprava. Pan Pinkava řekl, že nedovede posoudit, jestli ta částka je adekvátní, jestli by nebylo lepší oslovit nějakou další firmu, aby nám vyhotovila cenovou nabídku. Paní starostka odpověděla, že se ptala u více firem a všude byla cena kolem 150 000 Kč. Pan Šmída se zeptal, zda pro nás Ing. Ladislav Kryl někdy něco dělal. Starostka odpověděla, že ne, ale dostala doporučení od ostatních obcí v okolí.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo na restaurování kříže v Radišově s Ing. Ladislavem Krylem, Slezská 101, Praha 3, IČO: 40866581 za částku 145 200 Kč.

Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Ad 2) Rozpočtové opatření obce č. 6

Přednesla paní starostka.

Paní Burešová se zeptala, kolik stály party stany. Paní starostka odpověděla, že 66 000 Kč a z toho 42 000 Kč dostaneme z dotace. Paní Burešová se zeptala, zda se budou moci stany půjčovat občanům. Paní starostka odpověděla, že ne, protože jsou pořízeny z dotace je možné je použít jen pro potřeby obce, a to po dobu udržitelnosti dotace, tedy po dobu pěti let. Pan Trunda se zeptal, zda si stany tedy nebude moci půjčit ani na Petrušovský dýchánek. Paní starostka odpověděla, že je to akce ve spolupráci s obcí, tedy stany bude možné půjčit.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření obce č. 6 ze dne 28. 8. 2019.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Ad 3) Knihovní řád

Starostka vysvětlila, že kvůli nařízení GDPR je třeba schválit nový Knihovní řád, který bude umístěn na nástěnce v knihovně. Knihovní řád obsahuje jako přílohu poučení o ochraně osobních údajů. Paní starostka navrhla ve Smlouvě v části Náhrady upravit větu: „O způsobu náhrady rozhoduje **knihovna**“, nahradit větou: „**O způsobu náhrady rozhoduje knihovník**“.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Knihovní řád.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Ad 4) Provozní řád Sokolovny

Starostka vysvětlila, že je třeba schválit nový Provozní řád Sokolovny Staré Město hlavně kvůli změně ceníku za pronájem Sokolovny a za pronájem Klubu. Návrh ceny za pronájem Sokolovny je 2500 Kč nebo 100 Kč za hodinu a návrh ceny za pronájem Klubu je 800 Kč nebo 50 Kč za hodinu. Uvedené ceny jsou včetně DPH. Starostka navrhla do článku III v bodě 7 doplnit, že pronajímatel provede pouze hrubý úklid a poté bude uklizeno nově pořízeným mycím strojem. Dále navrhla článek III bod 11 v následujícím znění: Pořadatel hudební produkce je povinen nahlásit konání této akce společnosti OSA. Pořadatel divadelního představení je povinen podat Hlášení společnosti Dilia, pokud se vzájemně nedohodnou jinak. Paní Burešová se zeptala, zda úklid mycím strojem bude zahrnut v ceně. Paní starostka odpověděla, že ano.

Rozvinula se diskuze, zda cena za pronájem platí na akci nebo na jeden den. Zastupitelé se obávají toho, pokud bude cena stanovena na akci, že by toho mohl někdo zneužít například s akcí trvající více dní. Starostka navrhla doplnit cenu za jednodenní akci a při akci, která bude trvat více dní, by se za každý další den doplácela u pronájmu Sokolovny částka 1500 Kč a u pronájmu Klubu částka 500 Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje provozní řád Sokolovny s úpravami, včetně ceníku pronájmu Sokolovny a Klubu.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Ad 5) Pravidla pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu obce

Starostka vysvětlila, že na jaře jsme schválili pouze částku na jednotlivce 3000 Kč a částku pro organizaci 30 000 Kč. Ing. Gálová nyní vyhotovila písemnou podobu pravidel. Částky zůstávají stejné, navíc je upravena doba pro podání žádosti, a to do 31. 10. předcházejícího roku, pro který je žádost podávána. Je to kvůli tvorbě rozpočtu na další rok. Rozpočet musí být vždy vyvěšen před samotným schválením. Starostka dodala, že firmy a organizace, které si u nás o dotaci žádají pravidelně, písemně oslovíme, aby s tímto termínem počítaly. Paní starostka navrhla v Pravidlech upravit větu: „Kdo si nepodá žádost včas, bude vyloučen. Nahradiť ji větou: „Kdo si nepodá žádost včas, může být vyloučen.“

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Pravidla pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu obce.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Ad 6) Zpráva o uplatňování územního plánu 2015 - 2019

Starostka oznámila, že Zprávu včetně vyjádření dotčených úřadů nám poslala paní Elfmarková z Městského úřadu v Moravské Třebové, odbor výstavby a územního plánování. Paní starostka s paní Elfmarkovou Zprávu prošla a upravila ji a doplnila, jak bylo třeba. Paní starostka požádala zastupitele o jejich připomínky – nikdo žádné nepodal.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Staré Město 2015 – 2019.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

Ad 7) Dlužníci obce – výzva k úhradě

Starostka vysvětlila, že se jedná o dva dlužníky, o paní [REDAKCE], která bydlela v bytě nad zdravotním střediskem a pana [REDAKCE], který měl pronajaté bistro na sportovním areálu.

Pan [REDAKCE] bistro nepředal, v termínu, jak měl, a dlužná částka včetně penále se vyšplhala na částku 120 500 Kč. Pan [REDAKCE] poslal paní starostce sms, že na toto nemáme nárok a bude se s námi soudit. Dle konzultace s advokátkou obce na penále nárok máme. Paní Burešová se zeptala, zda pan [REDAKCE] dostal něco písemně. Paní starostka odpověděla, že pan [REDAKCE] obdržel výzvu k vyklizení a na tu nereagoval. Nyní je, dle rozhovoru s advokátkou ochoten zaplatit pouze částku za období do konce roku 2018 ve výši 31.500,-Kč + 4.000,- za nezaplacený nájem. Pan [REDAKCE] tvrdí, že za další období může prokázat, že nepředání nebylo způsobeno jeho vinou. Paní Burešová uvedla, zda by nebylo vhodné, vzít od pana [REDAKCE] částku, kterou nabízí, myslí si, po zkušenosti s bývalou nájemkyní hospody paní [REDAKCE], že víc od něj stejně nedostaneme. Pan Trunda řekl, že pokud pan [REDAKCE] dostal Výzvu na vyklizení a neudělal to, tak si myslí, že Obec musí trvat na celé částce a neustupovat. Pan Pinkava řekl, že pokud celou částku po panu [REDAKCE] nebudeme vymáhat, tak je to návod pro ostatní, že platit nemusí. Pan Pinkava si myslí, že by měl rozhodnout soud. Pan Šmída řekl, že pokud se s panem [REDAKCE] dohodneme, tak není třeba se soudit, bylo by možné to vyřešit dohodou, ale není jisté, zda se s panem [REDAKCE] opravdu dohodnout lze. Paní starostka přečetla zastupitelům Výzvu, která byla nyní doručena panu [REDAKCE]. Paní Burešová se zeptala, zda na ni byla nějaká odpověď. Paní starostka odpověděla, že odpověď byla pouze formou sms. Pan [REDAKCE] odpověděl, že se bude soudit. Advokátka nyní čeká na vyjádření zastupitelstva, zda má podat soudní žalobu. Pan Trunda navrhl podat soudní žalobu a do soudního sporu jít.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání trestní žaloby na pana [REDAKCE]

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

Paní [REDAKCE] je Obci dlužná částku 9675 Kč za nájem za měsíc září a za část měsíce října 2018 a za vodné a stočné. Svůj dluh je ochotna uznat a od ledna 2020 jej začít splácet po částce 500 Kč za měsíc. Paní starostka navrhla s paní [REDAKCE] sepsat Dohodu o uznání dluhu. Pokud by paní [REDAKCE] jednu splátku včas nezaplatila, tak dohoda pozbude platnosti. Pan Šmída se zeptal na věci, které paní [REDAKCE] z bytu nevyklidila. Paní starostka odpověděla, že paní [REDAKCE] si nějaké věci již odvezla a pro zbytek věcí si není schopná přijet kvůli špatnému zdravotnímu stavu. Paní starostka nechá věci zlikvidovat.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o uznání dluhu s paní [REDAKCE]

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Ad 8) Žádosti:

a) o povolení výjimky z počtu dětí v ZŠ

Paní starostka seznámila zastupitele s tím, že jsme dostali Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v ZŠ a vysvětlila, že Obec Staré Město jako zřizovatel může povolit výjimku z nejnižšího počtu žáků. Je nutné toto udělat pro případ, když by kvůli nedostatečnému počtu žáků dostala ZŠ málo peněz na výplaty pro učitele. V takovém případě by bylo nutné chybějící částku doplatit z rozpočtu Obce.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje povolení výjimky z počtu dětí v ZŠ.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno

b) o odkoupení budoucích obecních pozemků

Paní starostka seznámila zastupitele s tím, že jsme dostali od manželů ██████████ Žádost o odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky p.č. 2105/15, 2105/52 a 2105/50 v k.ú. Staré Město u Moravské Třebové. Jsou to pozemky, které žadatelé užívají a starají se o ně a o kterých jsme také jednali s pozemkovým úřadem (SPÚ) pro bezúplatný převod na naši obec. Jeden pozemek mají od SPÚ v pronájmu a další dva vznikly digitálním přeměrováním. Pozemky v současné době obecní nejsou, tedy je nemůžeme prodat. Přihlásila se o slovo paní ██████████ a vysvětlila, že si žádost podali pro případ, že by byly pozemky předány do vlastnictví obce. V současné době si o tyto pozemky, mimo jiné, soudně žádají Lichtenštejnové. Čeká se na rozhodnutí soudu. Starostka přečetla dopis Ing. Jindřicha Petra, z Krajského pozemkového úřadu v Pardubicích, ve kterém se omlouvá a vysvětluje, že bezúplatný převod těchto pozemků na obec nebude možný. Pozemky, kterých se žádost týká, nejsou určeny k zastavění, stavba na nich většinou již stojí nebo se jedná o zahrady, proto není možný převod. Neexistuje pro to žádná platná právní úprava. Pro převod nabídl SPÚ pouze dva pozemky, ale za zvláštních podmínek a jeden, o který uživatel nemá zájem. Paní Burešová se zeptala, zda by pozemky byly převedeny i bez souhlasu majitele. Paní starostka odpověděla, že uživatel nesouhlasí s převodem ani nechce pozemek odkoupit. Je třeba udělat geometrický plán. Paní Burešová se zeptala, kdo ho zaplatí. Paní starostka odpověděla, že to bude muset zaplatit obec.

Paní starostka řekla paní ██████████, že v současné době je bohužel tedy jejich žádost bezpředmětná. Paní ██████████ řekla, že jí to je jasné a že ví, že to není vinou obce. O současné situaci slyšela, že si Lichtenštejnové zažádali o celou řadu dalších pozemků a nemovitostí, například i o zámek Moravská Třebová a zámek Bludov. Požádala SPÚ alespoň o pronájem pozemků. Zatím nemá žádnou odpověď.

c) o částečné snížení nájmu v č. p. 146 Staré Město

Starostka zastupitele seznámila s žádostí manželů [REDAKCE] o částečné snížení nájmu za pronájem nebytových prostor restaurace. V letošním roce jim nájemné činí 9061 Kč za měsíc. Žádají o snížení na částku 4500 Kč za měsíc. Paní [REDAKCE] do žádosti vypsala celkové měsíční náklady na provoz. Svou žádost zdůvodňuje také tím, že se snaží dělat řadu zajímavých akcí pro občany Starého Města. Paní [REDAKCE] by chtěla, aby jejich Hospůdka byla i nadále místem, kde se mohou lidé setkávat u dobrého jídla a pití. V okolních obcích je situace taková, že nájemci restauračních zařízení téměř žádné nájemné neplatí, případně symbolické, aby se v obci restaurace udržela. Pan Šmída se zeptal paní [REDAKCE], která byla na veřejném jednání Zastupitelstva obce přítomna, zda v zimě bude otevřeno i ve večerních hodinách. Paní [REDAKCE] odpověděla, že to záleží na požadavku lidí. Pro 2-3 návštěvníky je to zbytečné.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje částečné snížení nájmu v č. p. 146 Staré Město manželům [REDAKCE] na 4 500 Kč za měsíc.

Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 17 bylo schváleno

Ad 9) Pozemky:

a) záměr na pronájem pozemků p.č. 3775 o výměře 91 m² vodní plocha a p.č. 3776 o výměře 682 m² ostatní plocha v k.ú. Staré Město u Moravské Třebové

Starostka vysvětlila, o jaké pozemky se přesně jedná. Žadatelka by chtěla do pronájmu cestu, po které nikdo nejezdí a kterou ona udržuje. Paní starostka s pronájmem cesty nesouhlasí, obává se, aby ji pak žadatelka neznepřístupnila pro ostatní. Rozvinula se diskuze. Možným řešením by bylo přímo do smlouvy uvést, že cesta musí být i nadále přístupná veřejnosti. Smlouva by se uzavřela pouze na rok.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na pronájem pozemků p.č. 3775 o výměře 91 m² vodní plocha a části p.č. 3776 o výměře cca 582 m² ostatní plocha v k.ú. Staré Město u Moravské Třebové za podmínek: a) pronájem na dobu určitou jednoho roku, b) komunikaci může i nadále veřejnost užívat.

Pro 5 Proti 1 Zdrželi se 1

Usnesení č. 18 bylo schváleno

b) záměr na pronájem části pozemků p.č. 2164/20 o výměře 56 m² komunikace a p.č. 2164/2 o výměře 14 m² komunikace v k.ú. Staré Město u Moravské Třebové

Starostka vysvětlila, že byla doručena žádost o pronájem části obecních pozemků p.č. 2164/20 a p.č. 2164/2 v k.ú. Staré Město u Moravské Třebové. Žadatel má zájem o pronájem pozemků kolem svého domu, chce si tak upravit přístup do domu, příjezd do garáže a podél domu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na pronájem části pozemků p.č. 2164/20 o výměře 56 m² komunikace a p.č. 2164/2 o výměře 14 m² komunikace v k.ú. Staré Město u Moravské Třebové.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno

Ad 9) Různé:

a) cenová nabídka na dveře v č. p. 146

Paní starostka vysvětlila, že čtyři dveře na č. p. 146 (Hospůdka U Nečasů) jsou v havarijním stavu. Jedná se o dveře do salonku, do technického zázemí, do patra a do bývalé masny. Starostka nechala zpracovat cenovou nabídku od firmy RI OKNA a.s. Bzenec zastoupenou firmou ze Svitav, se kterou má Ing. Gálová velmi dobré zkušenosti.

CENOVÁ NABÍDKA NA VÝMĚNU DVEŘÍ				
		Větrání		
Umístění dveří	Kč bez DPH	křídlo dveří	mřížka	Dveře
Od silnice – technické zázemí	26 287	ANO	ANO	Balkonové
Salonek	29 835	ANO	ANO	Balkonové
Salonek	40 483	NE	ANO	Vchodové
Bývalá masna – zmenšení o 15 cm	23 590	NE	ANO	Vchodové
Do patra – zmenšení o 15 cm	23 684	NE	ANO	Vchodové

Paní Burešová řekla, že si myslela, že se měly měnit jen dvoje dveře. Paní starostka řekla, že nechala nacenit všechny (čtyři) dveře, s tím, že na počtu se zastupitelé dohodnou, tedy dveře, u nichž je výměna nejnnutnější. Jedná se o dveře do salonku a do technického zázemí. Rozvinula se diskuze o možných řešeních. Paní starostka navrhla vyměnit dveře do technického zázemí, a to dveře balkonové za částku 26 287 Kč bez DPH a dveře do salonku vchodové za částku 40 483 Kč bez DPH.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výměnu dveří do technického zázemí, dveře balkonové za částku 26 287 Kč bez DPH a výměnu dveří do salonku, dveře vchodové za částku 40 483 Kč bez DPH od firmy RI OKNA a.s., Úkolky 1055, 696 81 Bzenec, IČ:60724862, obchodní zastoupení: OKNA SVITAVY CZ, s.r.o., T.G.Masaryka 55/18, 568 02 Svitavy.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 20 bylo schváleno

b) cenová nabídka na opravu OÚ po elektroinstalaci

Paní starostka seznámila s probíhající výměnou elektroinstalace v horním patře obecního úřadu. Zednické zapravení provede firma pana Luboše Němce z Radišova za částku 203 800 Kč bez DPH včetně nových omítek.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zednické vyspravení omítek po elektroinstalaci 2. NP obecního úřadu firmou pana Luboše Němce, Radišov 12, 571 01 Moravská Třebová, IČ:18879438

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno

c) nabídka na prezentaci obce v připravované knize SVITAVSKO

Zastupitelé byli seznámeni s nabídkou CBS Nakladatelství s.r.o., Zlín o připravované knize „Svitavsko z nebe“. Nabízeny jsou balíčky o různých počtech knih, kdy nejmenší balíček obsahuje 70 knih + zdarma celá strana o obci za částku 27 930 Kč bez DPH. Starostka by nabídku ráda přijala, abychom jako obec byli také součástí Svitavska. Ing. Gálová si myslí, že nabídka je příliš drahá. Ostatní zastupitele nabídka také příliš neoslovila.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi balíčku 70 knih + zdarma celá strana o obci na prezentaci obce v připravované knize SVITAVSKO za cenu 27 930 Kč.

Pro 1 Proti 5 Zdrželi se 1

Usnesení nebylo schváleno

d) vypracování projektu na chodníky u Dětrichova a v Radišově od autobusové zastávky

Starostka informovala, že na červnovém jednání zastupitelstva se zastupitelé dohodli, že osloví firmu Ing. Michala Štěřtíka, Litomyšl na vypracování projektů na chodníky ve Starém Městě u Dětrichova a v Radišově. Projekční firma projekt na chodníky nacenila, ale cena je příliš vysoká. Jen projekt na chodníky u Dětrichova je za cenu 287 000 Kč a na chodník v Radišově za částku 137 000 Kč. Nyní starostka obdržela cenovou nabídku na projekty na chodníky od firmy Agroprojekce Litomyšl. Projekt na chodníky Staré Město u Dětrichova a v Radišově za částku 102 850 Kč včetně DPH, s termínem dokončení 03/2020. Paní Burešová se zeptala, odkud kam chodníky přesně povedou. Vysvětleno starostkou. Zastupitelé navrhli oslovit firmu, zda by byl možný dřívější termín zhotovení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje firmu Agroprojekce Litomyšl spol. s.r.o., Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto, IČ:64255611 na zhotovení projektu na chodníky ve Starém Městě v části u Dětrichova a na chodník v Radišově za částku 102 850 Kč včetně DPH. Termín vyhotovení březen 2020.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno

e) Rozhodnutí MŽP Hradec Králové – odvolání proti Odpočívce u D35

Starostka informovala o Rozhodnutí od Ministerstva životního prostředí, které jsme obdrželi ohledně podaného odvolání obce Staré Město proti Odpočívce u D35.

Paní starostku v Rozhodnutí překvapila řada věcí, například to, že obec nebyla brána jako účastník řízení, že Městský úřad v Moravské Třebové neměl žádné připomínky a že jsme dostali doporučení k tomu, abychom založili spolek, který by za obec vystupoval. Paní starostka konstatovala, že v obci již jeden spolek založený máme, který by mohl vystupovat jako účastník řízení. Paní Burešová vysvětlila, že Spolek za lepší život v naší obci, z.s. by musel působit minimálně 3 roky, aby mohl vystupovat jako účastník řízení nebo by musel nashromáždit 200 podpisů občanů. Proti tomuto rozhodnutí se již nelze odvolat, ale paní starostka se ve věci dalšího postupu radila s Mgr. Radko Martínkem a ten jí poradil, abychom poslali Výzvu k jednání na Ředitelství silnic a dálnic ČR do Prahy a do Pardubic. Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem Výzvy k jednání.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zaslání Výzvy k jednání na ŘSD ČR do Prahy a Pardubic, na vědomí, odborům dopravy a životního prostředí Krajskému úřadu v Pardubicích a Městského úřadu v Moravské Třebové.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno

f) informace o studii obnovy veřejné zeleně

Starostka informovala, že nám opět přišla nabídka projekčních prací na revitalizaci veřejné zeleně u sokolovny od firmy AXOIM engineering s.r.o. Pardubice. Již jsme ji jednou zamítli z důvodu vysoké ceny, a to 65 000 Kč včetně žádosti o dotaci ze SFŽP. Obnovu zeleně jsme schopni realizovat sami za menší peníze.

g) probíhající stavby v obci

Paní starostka podala zastupitelům informace o probíhajících stavbách v obci. Nyní probíhají dvě stavby, a to oprava komunikace u sokolovny, kdy obec dostala od OŽP Moravská Třebová doporučení pro ochranu stromů u sokolovny. Paní starostka si proto pozvala přímo na místo zástupce OŽP Ing. Flášara, který paní starostce doporučil způsob realizace opravy komunikace. Rozvinula se diskuze o parkovacích stáních u sokolovny a stavu stromů kolem sokolovny. Přihlásila se o slovo paní [REDAKCE] a zeptala se na stromy u sokolovny, zda zůstanou nebo přijdou skácet. Starostka odpověděla, že stromy zůstanou. Paní [REDAKCE] řekla, že si myslí, že v okolí sokolovny se pohybuje hodně dětí a ty mohou být ohrožovány padajícími větvemi. Paní Burešová řekla, že je to vždy věc majitele. Každý majitel se musí o svoje stromy starat a pravidelně je prořezávat. Starostka odpověděla, že stav některých stromů byl posuzován Agenturou na ochranu přírody a krajiny a ta zhodnotila stav stromů jako dobrý. Posuzovány byly dvě lípy nejbližší sokolovny. Stav kaštanu a dubu posuzován nebyl. Paní [REDAKCE] vyslovila názor, že stromy umřou nebo budou nadzvedávat asfalt. Paní starostka doplnila, že nyní oslovila arboristu, který nám za cca 7500 Kč vyhotoví studii na stav 30ti stromů v obci.

Poté pan Šmída informovala o probíhající stavbě komunikace v části Staré Město-Jih. Informoval, že komunikace je téměř hotová. Paní Burešová se zeptala, že slyšela, že byly nějaké problémy. Paní starostka vysvětlila, že občanům se nelíbilo, že firma nepracuje dle jejich přání. Vysvětleno s Ing. Sejbalem. Nyní se jede podle projektu, ve kterém bude provedena změna. Paní Burešová se zeptala, kdo dělá stavební dozor na Jihu, zda je stejný jako u sokolovny. Paní starostka odpověděla, že na Jihu žádný technický dozor není, vycházelo se z původního projektu. Vysvětleno panem Šmídou. Obalovaná směs u sokolovny se bude pokládat 17.9.2019.

Ad 10) Diskuze

O slovo se přihlásila paní Burešová a řekla, že by ji do příště zajímalo, kolik m² mají [REDAKCE] v pronájmu a jaká jim nyní po schválení nižšího nájemného vychází částka Kč za m². Uvedla, že tato informace zde nezazněla. Paní starostka odpověděla, že to nyní nezjišťovala.

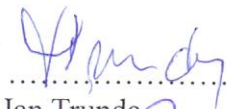
Ad 11) Závěr 20:15

Zápis byl vyhotoven dne: 5.9.2019

Zapisovatel: Bc. Hana Mausová



Ověřovatelé:



dne 5.9.2019

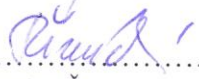
Jan Trunda



dne 6.9.2019

Romana Burešová

Starostka:



dne 5.9.2019

Jarmila Řezníčková