

# Zápis z jednání obecního zastupitelstva 6.9. 2017

## č.j. 8/2017

I.) ZAHÁJENÍ: 18:00 hod.

Přítomni: Řezníčková Jarmila, Mgr. Sejbalová Jolana, Straka Jan, Lišková Ludmila, Ing. Čepilová Hana, Hájková Michaela

Omluveni: Ing. Báča Petr, Ing. Němec Vladislav,

Neomluveni: Krejzek Ladislav,

II.) URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Zapisovatel: Mgr. Jolana Sejbalová

Návrhová komise: Michaela Hájková, Jan Straka

Ověřovatelé: Ing. Hana Čepilová, Jan Straka

III.) PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ a žáků v ZŠ.
2. Žádost o dotaci z Programu obnovy venkova PaK na rok 2018 – oprava budovy MŠ.
3. Smlouvy:
  - o dílo na opravu Sokolovny,
  - o dílo na projektovou dokumentaci na opravu komunikací – Profesionálové, H. Králové.
  - Příkazní smlouva – venkovní učebna ZŠ – EGRANT, s.r.o., Hradec Králové
4. Směrnice o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
5. Výzva na výstavbu vodovodního řadu v Bílé Studni.
6. Oprava komunikace před obecním úřadem.
7. Rozpočtové opatření obce.
8. Pozemky:
  - záměr na prodej p.č. 1215 o výměře cca 1300 m<sup>2</sup> (1696m<sup>2</sup>) TTP v k.ú.Radišov nebo pronájem,
  - návrhy GP na změny pozemků v k.ú Staré Město a Radišov,
9. Různé a informace:
  - rekonstrukce požární zbrojnice,
  - žádosti o obecní byt,
  - místní názvy pro KoPÚ,
  - hřbitov,
  - zápach z farmy Drupork,
  - uzavírka části komunikace u OÚ na akci „5. narozeniny Hasičky“,
  - převod soch a božích muk na pozemky obce, vč. pásu pro cyklostezku, v rámci KoPÚ,
  - přivaděč z I/35 na D35.
10. Diskuze
11. Závěr

### **Schválení programu jednání zastupitelstva**

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 1 bylo schváleno**

##### **Ad 1) Kontrola usnesení předešlých zastupitelstev**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení předešlého zastupitelstva ze dne 26. 7. 2017.

##### **Ad 2) Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ a žáků v ZŠ**

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení výjimky z nejnižšího počtu dětí v mateřské škole Staré Město ve školním roce 2017/2018 organizaci Základní škola a mateřská škola Staré Město, okres Svitavy.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 2 bylo schváleno**

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků v základní škole Staré Město ve školním roce 2017/2018 organizaci Základní škola a mateřská škola Staré Město, okres Svitavy.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 3 bylo schváleno**

##### **b) Žádost o přijetí finančního daru**

Finanční dar bude využit k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro 4 žáky ve školním roce 2017/2018. dar bude poskytnut ve dvou etapách. I. Část pro rok 2017 ve výši 6 650 Kč, II. Část pro rok 2018 (pro období od 3. 1. 2018 do 29. 6. 2018) ve výši 8 624 Kč.

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce uděluje souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru od organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci charitativního projektu Obědy pro děti ve výši 15 274 Kč organizaci Základní škola a mateřská škola Staré Město, okres Svitavy.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 4 bylo schváleno**

##### **Ad 3) Žádost o dotaci z Programu obnovy venkova PaK na rok 2018**

Starostka navrhuje opravit fasádu na budově mateřské školy.

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek k Programu obnovy venkova obce Staré Město na rok 2018 na opravu budovy mateřské školy.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 5 bylo schváleno**

Starostka navrhla využít firmu, která zatepluje fasádu zdravotního střediska a opravuje sokl budovy, aby nacenila také sokl u budovy základní školy.



#### **Ad 4) Smlouvy**

##### **a) O dílo na opravu Sokolovny**

Předmětem smlouvy je oprava obnažených zdí a výměna otvorových prvků objektu Sokolovny. Cena zakázky činí 299 188 Kč bez DPH. Termín zhotovení do 31. 10. 2017.

##### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Luboš Němec – Zednictví se sídlem Radišov 12, 571 01 Moravská Třebová.

Pro 6      Proti 0      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

##### **b) O dílo na projektovou dokumentaci na opravu komunikací**

Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace na akci „Staré Město – oprava místních komunikací“ v ceně 153 000 Kč bez DPH.

Diskuze zastupitelů o podmínkách uvedených ve smlouvě.

Zastupitelé nesouhlasí s podmínkou, že obec firmě Profesionálové, a.s. by byla podle smlouvy povinna zaplatit 50 000 Kč zálohu ihned po podpisu smlouvy.

Paní Lišková nesouhlasí s placením záloh firmě, kterou nezná, na projektovou činnost. Nemá problém s placením záloh firmě, která pro obec něco vyrábí.

Diskuze starostky a paní Liškové o dříve vyhotovených dokumentech, které by bylo možné firmě při zpracovávání projektu poskytnout.

##### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Profesionálové, a.s. se sídlem Haškova 1717/3, Hradec Králové.

Pro 1      Proti 0      Zdrželi se 5

**Usnesení č. nebylo schváleno**

##### **c) Příkazní smlouva**

Předmětem smlouvy je zajištění a vypracování studie proveditelnosti na projekt „Studie proveditelnosti – Venkovní učebna ZŠ Staré Město“ v ceně 42 350 Kč včetně DPH.

##### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Příkazní smlouvu s firmou EGRANT, s.r.o. se sídlem Veverkova 1343/1, 500 02 Hradec Králové.

Pro 6      Proti 0      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

#### **Ad 5) Směrnice o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**

Ve směrnici bylo zaktualizováno číslo zákona 137/2006 – nově zák.134/2016. Starostka dále navrhuje u odstavce I. bod 3. a) navýšit částku na 600 000 Kč, v odstavci VII, bod 3 navrhuje vypustit část věty „ *která současně jmenuje jejího předsedu*“.

Paní Lišková se dotázala na způsob zveřejňování výzev.

Starostka odpověděla, že i nadále budou výzvy zveřejňovány na úřední desce obce.

##### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici č. 2/2017 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v obci Staré Město.

Pro 6      Proti 0      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

**Ad 6) Výzva na výstavbu vodovodního řadu v Bílé Studni**

Obec nedosáhne na dotaci, protože bude připojen malý počet osob.

Starostka navrhuje realizaci vlastními prostředky v příštím roce. Předpokládaná cena veřejné zakázky je 1 700 000 Kč bez DPH.

Diskuze o ceně.

Paní Lišková se dotázala, zda jsou všichni ochotni udělat si vodovodní přípojky.

Starostka sdělila, že obešla všechny obyvatele Bílé Studně, podepsali souhlas a ukázali jí, kde by chtěli mít vodovodní šachtu.

Termín podpisu smlouvy říjen 2017, termín dokončení stavby květen 2018.

Termín podání nabídek a otvírání obálek navrhuje starostka posunout na 2. 10. 2017.

Kritéria nabídek budou 90% cena, 10% termín zhotovení.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Výzvu k podání nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Výstavba vodovodního řadu v Bílé Studni“ s uvedenou úpravou.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

**Ad 7) Oprava komunikace před obecním úřadem**

Firma pana Němce vyčíslila opravu na 283 000 Kč bez DPH.

Starostka objasnila zastupitelům, jaké opravy by byly provedeny, seznámila je s navrženou studií, která řeší i prostor za obchodem. Peníze na opravu komunikace před obecním úřadem jsou v rozpočtu.

Pan Straka upozornil na to, že přes komunikaci přejíždí velice těžká hasičská technika.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zadat opravu komunikace před obecním úřadem firmě Luboš Němec – Zednictví se sídlem Radišov 12, 571 01 Moravská Třebová.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

**Ad 8) Rozpočtové opatření obce č. 7**

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření obce č. 7 ze dne 6. 9. 2017.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

**Ad 9) Pozemky**

**a) Záměr na prodej p.č. 1215 o výměře cca 1300m<sup>2</sup> (1696m<sup>2</sup>) TTP v k.ú. Radišov**

Pan Straka sdělil, že prodej takto velkého pozemku není v souladu se záměrem obce pouze zarovnávat hranice pozemků a nezbavovat se velkých ploch.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na prodej p.č. 1215 o výměře cca 1300m<sup>2</sup> TTP v k.ú. Radišov.

Pro 1 Proti 5 Zdrželi se 0

**Usnesení nebylo schváleno**

**b) Návrhy GP na změny pozemků v k.ú. Staré Město a Radišov**

Starostka seznámila zastupitele s návrhem na geometrické úpravy pozemků.

