

Zápis z jednání obecního zastupitelstva 12.4. 2017

č.j. 3/2017

I.) ZAHÁJENÍ: 18:00 hod.

Přítomni: Řezníčková Jarmila, Mgr. Sejbalová Jolana, Ing. Báča Petr, Straka Jan, Lišková Ludmila, Krejzek Ladislav

Omluveni: Ing. Němec Vladislav, Ing. Čepilová Hana, Hájková Michaela,

II.) URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Zapisovatel: Mgr. Jolana Sejbalová

Návrhová komise: Ludmila Lišková, Ing. Báča Petr

Ověřovatelé: Jan Straka, Ladislav Krejzek

III.) PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Kontrola usnesení předešlých zastupitelstev.
2. Smlouvy:
 - a) Dodatek č.1 ke smlouvě s fi Wolters Kluwer ČR, a.s.- služba systému ASPI (zákony v PC),
 - b) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – Skupinový vodovod Moravskotřebovska,
 - c) Smlouva o zřízení služebnosti – Skupinový vodovod Moravskotřebovska,
 - d) Pojištění komunálního auta
 - e) Smlouva o smlouvě budoucí nájemní – GasNet, s.r.o., Hradec Králové.
 - f) Příkazní smlouva na projektovou dokumentaci venkovní učebny ZŠ + studie proveditelnosti.
3. Rozpočtové opatření obce.
4. Výzva na opravu fasády na zdravotním středisku + výběrová komise.
5. Nabídka České pošty – Projekt Pošta Partner.
6. Pozemky:
 - a) prodej p.č. 4007/2 o výměře 6 m² v k.ú. Staré Město u Moravské Třebové,
 - b) pronájem část p.č. 826/1 o výměře 30 m² v k.ú. Radišov,
 - c) záměr prodeje p.č. 841 o výměře 812,95 m² a p.č. 7/1 o výměře 488,22 m² k.ú.Petrušov.
7. Žádost:
 - a) účetní závěrka PO ZŠ a rozdělení HV za r. 2016,
 - b) žádost ředitelky ZŠ o finance na zakoupení lehátek a skříní do MŠ
 - c) o příspěvek na konání čarodějnic v Radišově,
 - d) zvýšení počtu radiátorů v bytě č. 2 v č.p. 239,
 - e) o prodloužení nájemních smluv v č.p. 67 ve Starém Městě.
8. Různé:
 - a) Dotace na pořízení herních prvků na školní zahrady a sportovní areál,
 - b) Sběr nebezpečného a velkoobjemového odpadu ve čtvrtek 4. 5. 2017.
 - c) Strategický plán obce
 - d) Autobusová linka M. Třebová – Mohelnice
 - e) Převod některých vodních toků od Povodí Moravy do majetku obce.
9. Diskuze
10. Závěr

Schválení programu jednání zastupitelstva

Návrhy na změny v programu a doplnění programu:

Pan Petr Báča žádá doplnit program o bod Cyklostezka. Bude vloženo do Ad 8) Různé.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva s uvedenou změnou.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Ad 1) Kontrola usnesení předešlých zastupitelstev

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení předešlého zastupitelstva ze dne 15. 3. 2017.

Ad 2) Smlouvy

a) Dodatek č. 1 ke smlouvě s fi Wolters Kluwer ČR, a.s. - služba systému ASPI (zákony v PC)

Jedná se o smlouvu ASPI (program, který zajišťuje aktualizaci právních předpisů). Dodatek smlouvy se týká změny doby trvání smlouvy z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě č. S-9033/14/KUXI s firmou Wolters Kluwer ČR, a.s. se sídlem U Nákladového nádraží 6, 130 00 Praha 3.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

b) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – Skupinový vodovod Moravskotřebovska

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se Svazkem obcí Skupinový vodovod Moravskotřebovska, se sídlem Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová. Smlouva se týká parcel č. 26/7, 2164/25 a 2164/29 v k.ú. Staré Město.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

c) Smlouva o zřízení služebnosti – Skupinový vodovod Moravskotřebovska

Zastupitelstvo obce bere a vědomí uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě se Svazkem obcí Skupinový vodovod Moravskotřebovska, se sídlem Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová, která se týká výměny vodovodního řadu na parcelách č. 17/2, 98/3, 99/2, 118/6, 143/1, 2164/2, 2164/18, 2164/19, 2164/20, 2164/27, 2164/42 a 2501 v k.ú. Staré Město.

d) Pojištění komunálního auta

Pojistná smlouva s roční sazbou 44 629 Kč na Komunální vozidlo MITSUBISHI FUSO s kontejnery zahrnuje – zákonné pojištění, havarijní pojištění vozidla a strojů, pojištění skel vozidla.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu Kalkulace komplexního pojištění vozidla – NAMÍRU s roční sazbou výši 44 629 Kč s firmou Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

e) Smlouva o smlouvě budoucí nájemní – GasNet, s.r.o., Hradec Králové

Smlouva se týká rozšíření plynovodního řadu od čp. 92 po čp. 111.

Paní Lišková navrhuje, plynovodní řad prodat. Starostka souhlasí, řad bude nabídnut k prodeji po napojení všech zájemců.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č. 9417000782/2017/4000208188/042 s firmou GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

f) Příkazní smlouva na projektovou dokumentaci venkovní učebny ZŠ.

S žádostí o zaslání nabídky na zpracování projektové dokumentace na stavbu venkovní učebny ZŠ byly obeslány 4 firmy. Dvě zaslaly nabídku, jedna se omluvila pro zaneprázdněnost, jedna firma se neozvala. Starostka navrhuje vybrat firmu SINGRAF Moravská Třebová, která nabídla nižší cenu 116 199 Kč, druhá firma Ing. Petr Klusoň, Polička nabídla cenu 128 000 Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Příkazní smlouvu s firmou SINGRAF – projekční kancelář, se sídlem Nádražní 1309/11, 571 01 Moravská Třebová, na základě které firma zpracuje projektovou dokumentaci ve stupni dokumentace pro stavební řízení a dokumentace pro zadání tavby k projektu v celkové výši 116 199 Kč bez DPH.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Žádost o zaslání cenové nabídky na zpracování Studie proveditelnosti byla zaslána pěti firmám. Nabídku zaslaly dvě firmy – EGRANT Hradec Králové s cenou 35 000 Kč bez DPH a Regionální rozvojová agentura Zlín s cenou 50 000 Kč bez DPH. Proveditelnost bude posuzována, až bude hotová projektová dokumentace. Smlouva bude schválena na příštím jednání zastupitelstva v květnu.

Ad 3) Rozpočtové opatření obce

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření obce č. 3 ze dne 12. 4. 2017.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Ad 4) Výzva na opravu fasády na zdravotním středisku

Starostka seznámila zastupitele s výsledky propočtů, na zateplení byl doporučen šedý polystyrén o tloušťce 12cm.

Úprava výzvy:

Termín podpisu smlouvy – květen 2017

Termín ukončení stavby – Paní Lišková navrhuje konec září. Dále požaduje do výzvy uvést, že nesmí být poškozena socha v zahradě, které je kulturní památkou.

Lhůta pro podání nabídek – 15. 5. 2017 do 16:00.

Otevírání obálek s nabídkami – 15. 5. 2017 v 16:10.

Prohlídka objektu 24. 4. 2017.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Výzvu k podání nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu stavební práce – Zateplení obvodového pláště objektu zdravotního střediska č.p. 134 s uvedenými úpravami.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Starostka navrhuje schválit jednu komisi pro celý kalendářní rok. Zastupitelé souhlasí.
Starostka navrhuje členy komise: Krejzek Ladislav, Straka Jan, Ing. Báča Petr
Starostka navrhuje náhradníky: Řezníčková Jarmila, Mgr. Sejbalová Jolana, Hájková Michaela, Ing. Čepilová Hana, Lišková Ludmila, Ing. Němec Vladislav, Buriánek Martin, Ing. Kolkop Tomáš.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje členy výběrové komise: Ing. Báča Petr, Krejzek Ladislav, Straka Jan a náhradníky členů výběrové komise: Řezníčková Jarmila, Mgr. Sejbalová Jolana, Hájková Michaela, Ing. Němec Vladislav, Ing. Čepilová Hana, Lišková Ludmila, Buriánek Martin, Ing. Kolkop Tomáš.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Ad 5) Nabídka České pošty – Projekt Pošta Partner

Starostka představila projekt České pošty – Projekt Pošta Partner.

Místní pobočka pošty by byla pod hlavičkou pošty, ale provozovala by ji obec. Pošta by platila cca 13.000 Kč za služby, o zbytek by se musela postarat obec. Pošta by neplatila energie, ani mzdy. Otvírací doba by musela zůstat, jako je dosud. Pokud obec odmítne, pošta osloví jiné zájemce.

Pan Petr Báča se zeptal, zda hrozí reálně uzavření pobočky, pokud obec odmítne.

Starostka sdělila, že pobočku nezavřou, ale pokud provozování obec odmítne, bude vyvěšena výzva a pošta bude hledat jiného zájemce o provozování.

Pan Straka se dotázal, zda má obec svůj prostor, kde by poštu provozovala. Starostka odpověděla, že nemá.

Diskuze zastupitelů o zajišťování služeb občanům, bezpečnostních opatřeních při velkém objemu peněz, o jednáních v ostatních obcích.

Pan Straka navrhuje se nezabývat otázkou provozování poštovních služeb obcí.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nezabývat se otázkou provozování poštovních služeb obcí.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Ad 6) Pozemky

a) prodej p.č. 4007/2 o výměře 6 m² v k.ú. Staré Město u Moravské Třebové

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej p.č. 4007/2 o výměře 6 m² v k.ú. Staré Město u Moravské Třebové panu [redacted] a paní [redacted] za cenu 20 Kč/m², poplatky za převod platí kupující.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

b) pronájem část p.č. 826/1 o výměře 30 m² v k.ú. Radišov

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části p.č. 826/1 o výměře 30 m² v k.ú. Radišov paní [redacted]

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

c) záměr prodeje p.č. 841 o výměře 812,95 m² a p.č. 7/1 o výměře 488,22 m² k.ú. Petrušov

Diskuze zastupitelů o požadovaných pozemcích.

Zastupitelé navrhují sdělit žadateli, že obec nemá zájem prodat tyto pozemky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje p.č. 841 o výměře 812,95 m² a p.č. 7/1 o výměře 488,22 m² k.ú.Petrušov.

Pro 0 Proti 6 Zdrželi se 0

Usnesení nebylo schváleno

Ad 7) Žádosti:

a) účetní závěrka PO ZŠ a rozdělení HV za r. 2016

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Základní škola a mateřské škola Staré Město, okres Svitavy za účetní období 2016 a převedení kladného hospodářského výsledku za rok 2016 do rezervního fondu v celé výši, tj. 175,65 Kč.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

b) žádost paní ředitelky ZŠ o zakoupení lehátek, matrací a skříní

Žádost paní ředitelka doplnila fotografiemi a zdůvodnila i upozorněním školní inspekce na jejich špatný stav. Jedná se o cenu cca 50 000 Kč.

Starostka navrhuje zařadit do rozpočtu v příštím roce.

Paní Sejbaiová se dotázala, proč paní ředitelka tento požadavek nezahrnula do rozpočtu na rok 2017. Ředitelka sdělila, že o navýšení rozpočtu žádala, ale zvýšen nebyl.

Starostka odpověděla, že navýšení rozpočtu nebylo zdůvodněno, proto zůstal ve stejné výši.

Diskuze zastupitelů o výši částky a potřebě zakoupení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje posílení rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Staré Město o částku 50 000 Kč na zakoupení lehátek, matrací a tří skříní do mateřské školy.

Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 14 bylo schváleno

c) o příspěvek na konání čarodějnic v Radišově

Částka 5 000 bude využita na zakoupení odměn pro děti do soutěží, obstarání jízdy na koních pro děti, malování na obličej a další provozní záležitosti.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o poskytnutí finančního daru panu [redacted], bytem [redacted] na pořádání akce Pálení čarodějnic v Radišově.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč panu [redacted], bytem [redacted].

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno

d) žádost o zvýšení počtu radiátorů v čp. 239, byt č. 2

Nájemník žádá o příspěvek na pořízení radiátoru z důvodu vlhké stěny sousedící s restaurací, jedná se o cca 10 000Kč. Zastupitelé souhlasí, žádost nebude řešena formou finančního příspěvku, ale jako oprava obecního bytu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přidání jednoho kusu radiátoru do obecního bytu č. 2 v č.p. 239.

Náklady za pořízení a práce uhradí obec.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno

e) o prodloužení nájemních smluv v č.p. 67 ve Starém Městě

dlužná částka je maximálně 2 měsíce.

Diskuze starostky a pana Straky o záměr s tímto objektem.

Pan Straka navrhuje prodloužit smlouvu o rok, pokud nebude řádně placeno nájemné, smlouvy nebudou dále prodlouženy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení nájemních smluv panu [redacted] a [redacted] v č.p. 67 ve Starém Městě do 31. května 2018. Ve smlouvě bude zdůrazněno, že pokud nebude řádně placeno nájemné, smlouvy nebudou dále prodlouženy

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno

Ad 8) Různé:

a) Dotace na pořízení herních prvků na školní zahrady a sportovní areál

Dotaci obec nezískala z důvodu rozebíratelné vazby žádosti. Starostka seznámila zastupitele s emailem, který zaslala firma, která žádost vypracovala a podávala. Firma navrhuje, že v dalším kole by žádost podala znovu zdarma.

Realizace by byla v roce 2018.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje opětovné podání žádosti o Dotace na pořízení herních prvků na školní zahrady a sportovní areál.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno

b) Sběr nebezpečného a velkoobjemového odpadu ve čtvrtek 4. 5. 2017.

c) Strategický plán obce

Starostka navrhuje vytvořením strategického plánu pověřit firmu MAS.

Diskuze pana Straky a starostky o obsahu plánu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pověření firmy MAS o zpracování nového strategického plánu obce.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno

d) Autobusová linka M. Třebová – Mohelnice

Informace o plánované lince Moravská Třebová - Mohelnice k 1. 1. 2018.

e) Převod některých vodních toků od Povodí Moravy do majetku obce

Informace o záměru převodu některých vodních toků Povodí Moravy do majetku obce.

Zastupitelé s převodem nesouhlasí.

f) Cyklostezka

Pan Petr Báča – v Moravské Třebové na besedě při dotazu na cyklostezku zaznělo od pana starosty, že město má o cyklostezku mezi Moravskou Třebovou a Starým Městem zájem, ale pohřbilo ji staroměstské zastupitelstvo. S tím to názorem se neztotožňuje, proto navrhuje začít se otázkou cyklostezky intenzivně zabývat.

Paní Sejblová – znovu zopakovala sdělení místostarosty [redacted] na výroční schůzi KČT v lednu. Moravská Třebová v příštím roce plánuje stavbu části cyklostezky, ale směrem ke Starému Městu

ne, protože nejsou vypořádány pozemky.

Paní Lišková – touto otázkou se zabývá Pardubický kraj, který má zpracovanou projektovou dokumentaci od obchodního domu Kubík v Moravské Třebové až na konec Sušic po křižovatku Kunčina – Staré Město, kde má po obou stranách komunikace naplánované cyklopruhy. Silnice se nebude rozšiřovat. Realizace se předpokládá v příštím roce.

Starostka – studii zpracovává region Moravskotřebovska. Vznesla už několikrát dotaz, kdo bude financovat stavbu cyklostezky. Odpověděli, že asi obce. Starostka upozornila na rozlohu staroměstského regionu od Moravské Třebové po Třebořov, Rychnov a Dětrichov. Projekt se připravuje, ale je zatím zaměřen na oblast Chornic a Jevíčka.

Diskuze zastupitelů zda zřizovat cyklostezku podél silnice nebo někde využít stávající polní cesty, zda čekat na komplexní úpravy pozemků, které trasy by byly vhodné, aby navazovala na cyklostezku ve vedlejším katastru.

Paní Lišková navrhuje oslovit projektanty s žádostí o zpracování studie, kudy vést cyklostezku mezi Moravskou Třebovou a Starým Městem.

Diskuze zastupitelů o možných projektantech, které by starostka mohla oslovit.

Diskuze zastupitelů o opravách a rekonstrukcích komunikací v příštím roce.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje oslovení projektantů s žádostí o zpracování studie, kudy vést cyklostezku mezi Moravskou Třebovou a Starým Městem.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno

Ad 9) Diskuze

- Starostka seznámila zastupitele s nabídkou na zpracování dotace na opravy komunikací. Jedná se uličku k Sokolovně. Zastupitelé požadují konkrétní nabídku s cenou za zpracování, výši dotace.
- Na víceúčelovém hřišti praskají žárovky. Obec musí vypůjčit plošinu, aby se k žárovkám pracovníci dostali, z lešení nedosáhnou.
- Pošta po zaměření zjistila, že komunikace je širší než byla. Vlastník ustoupil s plotem a Pošta požaduje opravu komunikace po stavbě splaškové kanalizace. Toto místo není opatřeno věčným břemenem. Starostka Poště sdělila, že do komunikace zasaženo nebylo, kanalizace byla uložena v zeleném pásu. Paní Lišková konstatovala, že Pošta byla účastníkem stavebního řízení a mohla své připomínky uplatnit.
- Paní Lišková se zeptala, v jakém stavu je pohledávka za panem [REDAKCE]. Starostka sdělila, že byla podána exekuce, zprávy se musí vždy vyžádat.
- Paní Lišková se zeptala na hřbitov. Starostka sdělila, že jednala s panem [REDAKCE], který zde byl a slíbil zaslat nějakou možnost řešení. Dosud nepřišla. Paní Lišková požádala o kontakt na pana [REDAKCE].
- Pan Straka se zeptal na vodovod vrchní cestou kolem [REDAKCE], pan [REDAKCE] má problém s vodou. Starostka sdělila, že to už řešila s paní [REDAKCE], problémy jsou na třech místech v obci, bude řešeno s firmou, která stavbu prováděla. Diskuze zastupitelů o problémech s vodou ve sklepích po stavbě vodovodu.
- Pan [REDAKCE] se zeptal, zda by obec mohla výhledově vybudovat bezbariérový přístup do zdravotního střediska. Starostka sdělila, že výhledově se nepočítá s bezbariérovými úpravami.
- Diskuze starostky a pana [REDAKCE] o dešťové kanalizaci u Sokolovny, odvodnění domů kolem Sokolovny před stavbou finální komunikace.
- Paní [REDAKCE] se zeptala na spoj Žamberk – Brno. Starostka sdělila, že zastupitelstvo v Moravské Třebové odmítlo platit další rok zvýšený příspěvek na zachování linky a tím odmítly platit i ostatní zúčastněné obce včetně Starého Města.
- Paní [REDAKCE] sdělila, že pan [REDAKCE] chce na cestě zřídit závoru. Seznámila zastupitele

s požadavky souseda a problémy, které jim dělá. Jediné možné řešení je soudní cestou. Diskuze zastupitelů a zúčastněných o možných řešeních.

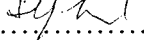
Paní Lišková navrhuje, aby starostka zjistila na odboru dopravy, zda pokud je pozemek soukromý a je historicky vedený jako cesta a není na něm věcné břemeno, je vlastník povinen umožnit, aby po ní občané jezdili ke svému pozemku. Na dopravě poradí, i na kterého právníka se v této věci obrátit.

Pan Krejzek je toho názoru, že pokud by jednání s vlastníkem cesty ani po doložení zákonné povinnosti nikam nevedlo, měla by být obec nápomocna pomoci poškozeným v soudním řízení.

Ad 10) Závěr: 20:25 hod

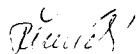
Ověřovatelé: Jan Straka 

Ladislav Krejzek 

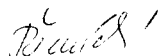
Zapsala: Mgr. Jolana Sejbalová 

Starostka: Jarmila Řezníčková 

Vyvěšeno dne 20.4.2017



Sejmuto dne 9.5.2017



**OBECNÍ ÚŘAD
STARÉ MĚSTO**
okres Svitavy -1.