

# Zápis z jednání obecního zastupitelstva 8. 11. 2023,

## č. j. 11/2023

I.) ZAHÁJENÍ: 18:00 hod.

Přítomni: Burešová Romana, Buriánek Martin, David Roman, Ing. Gálová Helena, Kejdová Jana, Kozák Martin, Řezníčková Jarmila, Šmída Jiří

Omluveni: Ing. Báča Petr

Neomluveni:

II.) URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Zapisovatel: Ing. Gálová Helena

Ověřovatelé: Kejdová Jana, Šmída Jiří

III.) PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Smlouvy:

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby – ČEZ Distribuce, a.s. Děčín,
- Smlouva o pronájmu sokolovny – DDM Moravská Třebová,
- Nájemní smlouvy ve třech obecních bytech č.p. 239 Staré Město,
- Dohoda o ukončení Smlouvy o dočasném užívání pozemku – Řízení letového provozu, Jeneč.

2. Vklad nové vodovodní přípojky pro rodinný dům ve Starém Městě do Skupinového vodovodu MT.

3. Rozpočtové opatření obce.

4. Plán inventur na rok 2023.

5. Žádosti:

- O neinvestiční dotace na rok 2024 – Salvia Svitavy, Charita Moravská Třebová, Oblastní charita Polička,
- o přijetí účelově určeného finančního daru - ZŠ a MŠ Staré Město.

6. Pozemky:

- pronájem části p.č. 138 o výměře cca 1 400 m<sup>2</sup>, zahrada v k.ú. Radišov,
- pronájem části p.č. 1215 o výměře cca 331 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost v k.ú. Radišov.

7. Různé:

- podepsané smlouvy – Fplan a Authoria,
- záměr s domem č.p. 67 Staré Město.

8. Diskuze + Závěr.

Paní Romana Burešová oznámila, že pořizuje zvukový záznam za účelem zveřejnění na facebookových stránkách Zvukové záznamy z průběhu jednání zastupitelstva obce Staré Město.

***Návrhy na doplnění programu:***

Starostka navrhla doplnit program o Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ.

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-2008930/VB/001 s ČEZ Distribuce, a.s.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

Paní Burešová vyzvala paní starostku o doplnění programu o Stížnost na X XX XX.

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o Stížnost na X XX XX.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

***Schválení programu s navrženými změnami***

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání s navrženými změnami.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

***Ad 1) Smlouvy:***

- a) *Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby – ČEZ Distribuce, a.s., Děčín***

Jedná se o vložení elektrického kabelu cca 9 m<sup>2</sup> do místní komunikace u Děřichova.

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, p.č. 2380/1 v k.ú. Staré Město u Moravské Třebové za 2000 Kč bez DPH.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

**b) Smlouva o pronájmu sokolovny – DDM Moravská Třebová**

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o pronájmu Sokolovny s DDM Moravská Třebová, Jevíčská 605/55, 571 01 Moravská Třebová, IČ: 70997896 od října 2023 do června 2024.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

**c) Nájemní smlouvy ve třech obecních bytech č.p. 239 Staré Město.**

Jedná se o dodatky k nájemním smlouvám s panem XXX XXX, XX XXXX a XXX XXXX, kteří mají nájemní smlouvu do 31. 12. 2023.

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatky k nájemním smlouvám s panem XXX XXX, XX XXXX a XXX XXXX ve třech obecních bytech č.p. 239 Staré Město, a to do 31. 12. 2024.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

**d) Dohoda o ukončení Smlouvy o dočasném užívání pozemku – Řízení letového provozu, Jeneč.**

Jedná se o kontejner, který byl postaven u letiště na obecním pozemku a nyní je již odstraněn.

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o dočasném užívání pozemku s Řízením letového provozu České republiky, státní podnik, Navigační 787, Jeneč, 252 61, IČ: 49710371.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

**e) Doplnění programu Smlouva o smlouvě budoucí - Zrušení transformátoru, vložení do země.**

Tato smlouva byla již schválena, ale projekt k uložení vysokého napětí byl upraven, aby nezasahoval do opravované místní komunikace včetně úhrady 73 400 Kč.

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-2008930/VB/001 s ČEZ Distribuce, a.s.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

**Ad 2) Vklad nové vodovodní přípojky pro rodinný dům ve Starém Městě do Skupinového vodovodu Moravskotřebovska.**

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje vklad nové vodovodní přípojky pro rodinný dům ve Starém Městě č.p. 103 do Skupinového vodovodu Moravskotřebovska, Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová, IČ: 72053453 ve výši 12 429 Kč bez DPH.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

**Ad 3) Rozpočtové opatření obce**

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření obce ze dne 8. 11. 2023.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

**Ad 4) Plán inventur na rok 2023**

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Plán inventur na rok 2023.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

**Ad 5) Žádosti:**

**a) o neinvestiční dotace na rok 2024 – Salvia Svitavy, Charita Moravská Třebová, Oblastní charita Polička.**

Salvia Svitavy požádala o částku 7 500 Kč.

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o neinvestiční dotaci na rok 2024 Středisku sociálních služeb Salvia, z.ú., Wolkerova alej 92/18, 568 02 Svitavy, IČ: 03017621 na osobní asistenci a odborné sociální poradenství, ve výši 7 500 Kč.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno**

Charita Moravská Třebová požádala o částku 100 000 Kč.  
Starostka navrhl ponechat stejnou částku jako v letošním roce tedy 30 000 Kč.

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o neinvestiční dotaci na rok 2024 Charitě Moravská Třebová, Kostelní nám. 24/3, 571 01 Moravská Třebová, IČ: 65189418 na provoz sociálních služeb, ve výši 30 000 Kč.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

Charita Polička žádala 20 000 Kč. Paní Burešová navrhl částku 5 000 Kč.

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o neinvestiční dotaci na rok 2024 Oblastní charitě Polička, Vrchlického 16, 572 01 Polička, IČ: 49325515 na provoz sociálních služeb, ve výši 5 000 Kč.**

**Pro 2 Proti 2 Zdrželi se 4**

**Usnesení nebylo schváleno**

Starostka navrhl ponechat stejnou částku jako v letošním roce tedy 3 000 Kč.

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o neinvestiční dotaci na rok 2024 Oblastní charitě Polička, Vrchlického 16, 572 01 Polička, IČ: 49325515 na provoz sociálních služeb, ve výši 3 000 Kč.**

**Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno**

***b) o přijmutí účelově určeného finančního daru – ZŠ a MŠ Staré Město***

Jedná se o finanční dar na stravné pro 2 děti v MŠ.

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje přijmutí účelově určeného finančního daru ve výši 17 458 Kč pro ZŠ a MŠ Staré Město, Staré Město 64, 569 32 Staré Město, IČ: 75001861 od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci projektu „SOS do školky“ k uhrazení stravného pro celkem 2 děti ve školním roce 2023/2024, a to v období od 1. 9. 2023 do 30. 6. 2024.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno**

**Ad 6) Pozemky:**

**a) Pronájem části p.č. 138 o výměře cca 1 400 m<sup>2</sup>, zahrada v k.ú. Radišov**

Proběhla schůzka XX XXXX a XXX XXXX, kde se domluvili, že nechají pronájem parcely č. 138 v k.ú. Radišov XX XXXX.

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části p.č. 138 o výměře cca 1 400 m<sup>2</sup>, zahrada v k.ú. Radišov XX XXXX XXXX, XXX XX, XXX XX XXX na dobu neurčitou 0, 90 Kč/m<sup>2</sup>/rok.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno**

**b) Pronájem části p.č. 1215 o výměře cca 331 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost v k.ú. Radišov.**

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části p.č. 1215 o výměře cca 331 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost v k.ú. Radišov XX XXXX XXXX, XXX XX, XXX XX XXX na dobu neurčitou 0, 90 Kč/m<sup>2</sup>/rok.**

**Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 17 bylo schváleno**

**Ad 7) Různé:**

**a) Stížnost - Městský úřad Moravská Třebová**

Starostka podala stížnost na neoprávněný postup a prověření podjatosti X XX XX na Městský úřad Moravská Třebová. Tajemnice z městského úřadu sdělila, že shledává stížnost nedůvodnou a podjatost zamítla. X XX XXX byla pouze tajemnicí doporučena umírněnější forma komunikace a jistá zdrženlivost.

Starostka podala žádost o přešetření způsobu vyřízení stížnosti na Krajský úřad Pardubického kraje, který sdělil, že neshledal v postupu tajemnice žádné pochybení.

Paní Burešová nesouhlasí s tím, že starostka stížnost posílala za obec, a ne za svou osobu, a přešetření poslala na krajský úřad bez vědomí ostatních zastupitelů.

3 zastupitelé naopak bez vědomí ostatních zastupitelů poslali dopis na Městský úřad Moravská Třebová, ve kterém vyjádřili svůj nesouhlas se stížností paní starostky.

Starostka odpověděla, že vůli obce tvoří rada, pokud ji obec nemá, má tuto pravomoc starostka, proto byla stížnost napsána za obec. Při komunikaci s odbory na městském úřadě není problém, vždy pomohou a poradí, problém nastává pouze s X XX XX.

### **b) *Podepsané smlouvy Fplan a Authoria***

Starostka informovala o tom, že na obecním úřadě proběhla schůzka se zástupcem firmy Authoria paní Rubišarovou a projektantem Ing. Hrdonkou z firmy Agroprojekce. Tématem byl soulad projektové dokumentace a dotačních podmínek k cyklostezce. Paní Rubišarová upozornila na termín pro podání žádosti o dotaci z IROP, který je do 26. 1. 2024. Ing. Hrdonka upozornil, že zpracování projektu není možné stihnout do tohoto termínu. Dotace ze SFDI budou pravděpodobně vyhlášeny v jarních měsících 2024.

Dle podmínek IROP musí cyklostezka navázat na sousední katastr, kde vzniká problém, protože nemáme kam navázat. Zítra proběhne setkání starosty Moravské Třebové a projektanta.

Starostka dále informovala o podepsání smlouvy o dílo s firmou Fplan, která zpracuje projekt na opravu č.p. 146 Staré Město (bývalá restaurace) a Příkazní smlouvy s firmou Authoria Olomouc na zpracování finanční dotace na cyklostezku.

### **c) *Záměr s domem č.p. 67 Staré Město***

Starostka informovala, že č.p. 67 Staré Město se uvolnil. Vyzvala zastupitele, aby navrhli, jak s objektem naložit. Objekt je ve špatném stavu a je potřeba jeho kompletní rekonstrukce.

Paní Burešová se dotázala, zda se půjčuje klub. Starostka odpověděla, že je klub ve špatném technickém stavu, ale pokud žadatel se stavem souhlasí, je mu klub pronajat. Oprava je domluvená a proběhne v zimních měsících. Pan David nabídl svoji pomoc.

### ***Ad 8) Diskuze***

XX XXX se dotázala, kdy bude dosázená alej směr Bílá studně, chybí tam dosadit cca 10 stromů a ostatní stromy jsou v ubohém stavu. Po výsadbě aleje Ing. Petr Báča sliboval, že se o stromy bude starat. XX XXX se dotázala paní Burešové jakožto členky spolku na ochranu zeleně v obci, jestli je seznámena se stavem zeleně. Paní Burešová sdělila, že tam nechodí a o stavu zeleně neví.

X XX kritizoval obsah zpravodaje, nelíbí se mu, že jsou tam uveřejňovány kostelní akce. Dále X XX upozornil na rekonstrukci místní komunikaci nad obecním úřadem, poukazuje, že cesta je úzká. Starostka odpověděla, že cesta se dělá dle projektové komunikace.

### ***Ad 9) Závěr 19:09***

**Zápis byl vyhotoven dne:**

Zapisovatel: Ing. Helena Gálová .....

Ověřovatelé:

.....dne.....

Jiří Šmída

.....dne.....

Jana Kejdová

Starostka: .....dne.....

Jarmila Řezníčková

Vyvěšeno:

Sejmuto: